

## **AUTOMOBILE CLUB FROSINONE**

### **Determinazione del Direttore n. 24 del 05.07.2022**

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 mediante RDO sulla piattaforma MePa per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione.

### **Il Direttore dell'Automobile Club di Frosinone**

VISTO il Nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Frosinone, approvato con Delibera del Consiglio Direttivo dell'Ente n. 11 del 22.09.2009;

VISTO il decreto legislativo n. 165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal decreto legislativo n. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club d'Italia, al quale l'AC Frosinone si uniforma, che all'art. 4, ai sensi dell'art. 27 bis del citato D. Lgs 29/93, attribuisce al Direttore il potere di adottare ogni provvedimento relativo alla gestione delle risorse economico-finanziarie e di esercitare i relativi poteri di spesa, sottoscrivendo gli atti di liquidazione;

VISTO il Manuale delle procedure amministrativo-contabili del ciclo passivo dell'AC Frosinone adottato ai sensi dell'articolo 31 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

VISTO il Piano della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022/2024 dell'Automobile Club Frosinone, approvato con delibera del Consiglio Direttivo n. 7 del 29 marzo 2022;

CONSIDERATA la Delibera del Consiglio Direttivo dell'Automobile Club Frosinone n. n. 19 del 27.10.2021, con la quale è stato approvato il Budget annuale 2022;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Ente n. 33 del 31.12.2021, con cui è stato definito il Budget economico e di gestione 2022;

VISTO il Regolamento per l'adeguamento ai principi generali di razionalizzazione e contenimento della spesa dell'Ente, adottato, ai sensi della Legge 125/2013, dall'AC Frosinone con Delibera del Consiglio Direttivo n. 4 del 12.03.2020, valevole per il triennio 2020-2022;

PRESO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 15 del 01.03.2019, l'AC Frosinone ha affidato alla società "Loreca Appalti S.r.l." il servizio di pulizia dei propri locali adibiti ad Ufficio AC FR;

VISTO che alla data del 30 giugno 2022 verrà a scadenza il contratto per il servizio di pulizia per l'Automobile Club Frosinone e che si rende necessario addivenire ad un

nuovo affidamento del servizio, al fine di garantire la continuità dello stesso e assicurare la salubrità e l'igiene dei luoghi di lavoro;

TENUTO CONTO che questo AC, al fine di poter validamente e conformemente alla normativa codicistica vigente in materia affidare il servizio di cui trattasi ad un nuovo operatore economico, si è avvalso degli strumenti di cui al Mercato Elettronico – Consip;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici”, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, nonché di riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come implementato e modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, dalla legge n. 55/2019, di conversione, con ulteriori modificazioni di cui al D. L. n. 32/2019, dalla Legge n. 120/2020, di conversione, con modificazioni del Decreto Legge 77/2021;

VISTE le linee guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTA la determinazione ANAC n. 5 del 6 novembre 2013 – “Linee guida su programmazione, progettazione ed esecuzione del contratto nei servizi e nelle forniture”;

DATO ATTO che l'art. 36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i, così come implementato e modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, dalla legge n. 55/2019, di conversione, con ulteriori modificazioni di cui al D. L. n. 32/2019, dalla Legge n. 120/2020, di conversione, con modificazioni del Decreto Legge 77/2021, prevede che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento dei lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e dei servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”;

RITENUTO, altresì, che il valore complessivo del presente servizio è inferiore all'importo di euro 40.000,00 di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice dei Contratti pubblici ed è, pertanto, eseguibile mediante affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici (art. 31, comma 8 e art. 36, comma 2 lettera a, D. Lgs. n. 50/2016) e s.m.i;

CONSIDERATO che l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice dei contratti pubblici, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi;

VISTO l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

RITENUTO rispondente ai principi di semplificazione, proporzionalità, tempestività ed efficacia dell'azione amministrativa, fare ricorso alle procedure di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 (Nuovo Codice degli Appalti) e ss. modifiche, per l'affidamento del servizio in argomento;

RISCONTRATO che sul mercato elettronico della Consip Spa (Me.Pa) è presente, nell'ambito dell'iniziativa "Servizi" la categoria merceologica "Servizi di pulizia degli immobili e disinfestazioni" e che, l'allegato 22 al Capitolato d'onori "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione" ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è presente il relativo codice di cui al servizio di interesse";

TENUTO CONTO dei parametri adottati dall'Ente per determinare il valore complessivo del servizio, vista la periodicità/ripetizione delle prestazioni suddivise per superfici ad uso uffici ed assimilabili e superfici ad uso archivio ed assimilabili, rilevato il dato "storico" e, quindi, la forza/lavoro necessaria per far fronte a quanto richiesto nell'affidamento di cui trattasi, per la durata di 12 mesi (pari a n. 52 settimane), con facoltà per l'AC di rinnovo espresso per un ulteriore anno;

RITENUTO pertanto, opportuno svolgere una Trattativa Diretta sulla piattaforma Mepa che si configura come una modalità di negoziazione semplificata, rispondente alla fattispecie normativa dell'affidamento diretto ex articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., nel rispetto dei principi richiamati al comma 1 del summenzionato art. 36 e alle Linee Guida ANAC n.4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

PRESO ATTO che sulla base dell'analisi dei costi svolta, l'importo del servizio massimo presunto per il periodo di durata del contratto è così determinato:  
-€ 5.000,00 oltre IVA, prendendo in considerazione le settimane annuali (52) e il monte ore pianificato, la tipologia di prestazione e il costo orario desunto dalle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per il personale addetto ai servizi di pulizia attualmente vigenti, (esclusi gli oneri per la sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenze non assoggettati ex lege a ribasso e da indicare e specificare separatamente);

PRESO ATTO che in data 23.06.2022 sulla piattaforma telematica di negoziazione MEPA della Consip, sono stati interpellati, mediante lo strumento della Trattativa Diretta RDO n. 3074702, più ditte;

- il numero Smart CIG per l'AC FR assegnato alla procedura è il seguente Z6336E32C1;
- la procedura di affidamento è stata svolta secondo le regole di e-procurement della Consip sulla cui piattaforma risultano tracciate tutte le attività;

- la documentazione di gara (condizioni generali di servizio, capitolato tecnico) disciplina nel dettaglio il rapporto contrattuale e le modalità operative di svolgimento del servizio;
- hanno risposto entro i termini i seguenti operatori economici che hanno formulato le seguenti offerte economiche: ADRIATICA APPALTI SRL, C.F.: 07325921216 € 4.590,00 oltre IVA annuali;

CONSIDERATO che l'offerta presentata dalla Società ADRIATICA APPALTI SRL, C.F.: 07325921216 con sede legale in Roma, ai sensi dell'art.97 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., si ritiene nel suo complesso congrua e soddisfacente;

TENUTO CONTO che la Società ha presentato, in sede di offerta, idonea dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli art.46 e 47 del DPR. n.445/2000, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs..n.50/2016 e s.m.i, nonché di quelli tecnico-professionali;

PRESO ATTO che, nell'ambito delle verifiche sul possesso dei requisiti, la società risulta:

- in possesso del DURC attestante la regolarità degli oneri contributivi, previdenziali ed assistenziali;
- i soggetti di cui al comma 3 dell'art.80 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. risultano privi di condanne, con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, per uno dei reati di cui al comma 1 del suddetto art.80;
- regolarmente iscritta nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio per le attività in argomento e non sottoposta a fallimento, nè si trova in una delle altre situazioni previste al comma 5, lett. b) dell'art.80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.; priva di annotazioni sul Casellario Informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC.

PRESO ATTO che nelle condizioni generali di contratto sono previste le penali da applicare in caso di inadempimento o irregolarità contrattuali, nonché i casi di recesso e risoluzione del contratto, tra cui rientra l'ipotesi di risoluzione per successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti richiesti;

DATO ATTO che la Società ha sottoscritto il Patto d'integrità ed è stata resa edotta delle disposizioni contenute nel "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. n.62 /2013 e nel Codice di comportamento dell'Ente;

DATO ATTO che la suddetta Società ha accettato, unitamente all'Offerta, le condizioni del servizio ed il capitolato tecnico allegati alla trattativa diretta e che gli stessi costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

RICHIAMATA la documentazione di cui al bando "Servizi – Pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti", pubblicato sul sito della Consip comprensiva, in particolare, delle "Condizioni generali di contratto relative alla prestazione di servizi" e delle "Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione" della Consip;

RICHIAMATE, in particolare, le condizioni generali allegare ai bandi MePa, che prevedono che il prezzo include tutte le altre imposte, le tasse e gli oneri presenti e futuri, inerenti al contratto a qualsiasi titolo, l'imposta di bollo e l'eventuale tassa di registro del contratto, il cui pagamento rimane, pertanto, a carico del Fornitore, vista la risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n.96/E del 16 dicembre 2013;

DATO ATTO che l'affidamento in argomento è conforme al principio di economicità, tenuto conto dell'importo di aggiudicazione;

PRESO ATTO che, come previsto all'art.32, comma 10, lett.b) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica agli affidamenti effettuati ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) e b) e il contratto verrà stipulato in modalità elettronica con firma digitale;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 ed, in particolare, l'art. 3, relativamente alla disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari e il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 relativo agli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

DATO ATTO che la sottoscritta responsabile relativamente al presente provvedimento non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale; non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

RITENUTO, pertanto, di poter autorizzare l'affidamento del servizio in questione alla società "ADRIATICA APPALTI SRL" che ha presentato l'offerta economica conforme alle disposizioni impartite dall'AC Frosinone, secondo le specifiche di cui alla procedura di gara indetta dall'Ente con Trattativa Diretta, per tutte le argomentazioni evidenziate nei punti precedenti;

VISTA la previsione di spesa e la relativa disponibilità di bilancio sul sottoconto n. CP 01.02.0020 "Spese per i locali" di cui al conto 02 "Spese per prestazioni di servizio" dell'esercizio finanziario 2022, che presenta la necessaria disponibilità;

#### DETERMINA

per tutte le ragioni esposte in premessa da ritenersi parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- di affidare alla società "ADRIATICA APPALTI SRL", il servizio di pulizia dei locali adibiti ad Uffici dell'Automobile Club Frosinone, siti in Frosinone, Via Firenze, nn.55/57, a decorrere dal mese di luglio 2022 sino al 30 giugno 2023 con possibilità di rinnovo espresso, a fronte di un corrispettivo annuo pari ad € 4.225,00 oltre IVA, oltre € 150,00 per oneri della sicurezza, secondo quanto indicato dalla stessa Società nell'offerta tecnico-economica;
- di procedere alla validazione del documento di stipula relativo alla procedura di gara avviata con Trattativa Diretta - RDO n.3074702;
- di disporre:

